

ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ НА ТЪРГОВСКО ПРЕДПРИЯТИЕ

Днес, в гр. София, между:

а) **„ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД**, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 831094393, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Драган Цанков” № 37, представлявано от Изпълнителните директори **ВАСИЛ ХРИСТОВ ХРИСТОВ** с ЕГН 7506176560, с л.к. № 640398148, изд. на 23.06.2010 г. от МВР гр. София и **СВЕТОСЛАВ СТОЯНОВ МОЛДОВАНСКИ**, ЕГН 7504276847, прит. л.к. № 642936854, изд. на 23.08.2011 г. от МВР София, ЕГН 7504276847, наричано за краткост по-долу **„БАНКАТА”**

и

б) **„ФЕЙВЪР КЪМПАНИ” ЕООД** със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1517, ул. „Бесарабия” №114, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 201070975, представлявано от управителя **Димитър Атанасов Кралев**, с ЕГН 6901294623, л.к. 642183538 в качеството му на Управител, наричано за краткост по-долу **„ЗАЛОГОДАТЕЛ”**, се сключи настоящият договор за следното:

I. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1. По смисъла на този договор и всички приложения към него, посочените по-долу термини имат следното значение:

а/ „Търговско предприятие” е съвкупност от права, задължения и фактически отношения;

б/ „Тежест” са следните тежести, без това изброяване да е ограничително: ипотека, залог, право на задържане, привилегия или право на предпочтително удовлетворение.

II. ЦЕЛ И ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

2. Настоящият договор се сключва за обезпечаване изпълнението на задълженията на **„ФЕЙВЪР КЪМПАНИ” ЕООД**, (наричан за краткост **„КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ”**) и на **„НОВАКО БИЛДИНГ” ЕООД**, ЕИК: 201100801 (наричано за краткост **„СЪДЛЪЖНИКА”**), произтичащи от отпуснат в полза на **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ** банков кредит в размер на **EUR 1 110 000.00 (Един милион сто и десет хиляди евро)**, съгласно Договор за банков кредит № **000LD-L-000498/31.01.2014 г.**, сключен с **БАНКАТА** (наричан по-долу **„Договора”**) при договорна лихва в размер на **Базов лихвен процент на БАНКАТА** за евро, увеличен с надбавка от **2.51 (две цяло и петдесет и една стотни) пункта** и лихва за просрочие в размер на **Базов лихвен процент на БАНКАТА** за евро, увеличен с надбавка от **12.51 (дванадесет цяло и петдесет и една стотни) пункта**.

3. Предмет на настоящия договор е учредяването на залог върху търговското предприятие на **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ**, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

3.1. **ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ** учредява в полза на **БАНКАТА** залог върху отделни активи на търговското предприятие, съгласно предходния член, а именно:

3.1.1. Вземания на **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ**, описани в опис - **ПРИЛОЖЕНИЕ №1**, неразделна част от настоящия договор

3.1.2. Движими вещи, собственост на **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ**, описани в опис - **ПРИЛОЖЕНИЕ №2**, неразделна част от настоящия договор.

3.2. Залогът върху търговското предприятие подлежи на вписване в Търговския регистър при Агенция по вписванията, а на отделните активи, включени в него - на вторично вписване съгласно чл. 21 от ЗОЗ в ЦРОЗ и съответните служби по вписванията по местонахождението на недвижимите имоти в срок до **20 (двадесет) дни** след вписването на особения залог в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

4. Учреденият в полза на БАНКАТА залог върху търговско предприятие и отделни негови активи по силата на този договор има действие до пълното изпълнение на всички задължения на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ и СЪДЛЪЖНИКА по Договора.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

5. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава да не прехвърля, да не обременява с тежести и да не се разпорежда по друг начин с търговското предприятие и отделните негови активи, предмет на настоящия договор, освен ако с изричното съгласие на БАНКАТА ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ не й предостави друго обезпечение.

6. Освен задълженията му по предходната точка от настоящия договор, ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава да не извършва каквито и да е други действия, които биха накърнили заложените права на БАНКАТА върху търговското предприятие и отделните негови активи, предмет на настоящия договор.

7. БАНКАТА има право да извършва по всяко време оценка на пазарната стойност на заложеното имущество в съвкупността на търговското предприятие, за което ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава да й оказва необходимото съдействие. Оценката се извършва от служители на БАНКАТА или от определен от БАНКАТА лицензиран оценител за сметка на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

8. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава да застрахова, за своя сметка заложеното имущество в полза на БАНКАТА за всички обичайни рискове, включително: пожар, включително последиците от гасенето на пожара, мълния, експлозия, сблъскване или падане на летателно тяло, негови части или товар; разходи за отстраняване на развалини и останки, в резултат на покрити по полицата събития; буря, ураган, градушка, проливен дъжд, паднали дървета и клони, увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед; наводнение в следствие на природни бедствия, свличане и срутване на земни пластове; земетресение; измокряне в резултат на авария на водопроводни, паропроводни, канализационни и отоплителни инсталации и включените към тях уреди, както и в резултат на авария на спринклерни инсталации; вандализъм/злоумишлени действия на трети лица/, в т.ч. злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж; кражба чрез взлом или опит за такава, за срока на действие на настоящия договор.

9. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава да подпише застрахователен договор преди първото усвояване на средства от кредита, но не по-късно от 10 (десет) работни дни от датата на подписване на настоящия договор.

9.1. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава застрахователния договор да включва задължение на застрахователя да изплати сумата на застрахователното обезщетение по сметка на БАНКАТА в качеството й на трето ползващо се от застраховката лице до:

- размера на непогасената част от кредита, предоставен на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ;

в това число дължимите лихви, такси, комисиони и разноски, към датата на настъпване на застрахователното събитие.

9.2. Във всеки един момент от срока на действие на настоящия договор, застрахователната сума не трябва да бъде по-малка от определената от БАНКАТА сума, при условията на т. 7 по-горе.

9.3. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава:

а) да спазва всички условия и изисквания на застрахователя по сключената застраховка, както и да не извършва, респ. да не допуска да бъде извършено действие или бездействие, което би довело до погасяване или ограничаване на правата на БАНКАТА по застраховките;

б) да плаща надлежно и в срок всички премии, вноски и други суми, дължими по сключените застраховки;

в) да уведоми незабавно БАНКАТА при настъпване на застрахователно събитие.

9.4. В случай, че ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ не заплаща дължимите застрахователни премии по застраховката по т. 8. по-горе, БАНКАТА може, по свое усмотрение, да ги заплати от името и за сметка на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, като има право да удържи дължимите суми като разноски от погасителните вноски на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ по кредита или служебно, от всички сметки на

ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в БАНКАТА, за което с подписването на настоящия договор ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ дава своето изрично съгласие.

10. Извън случаите при които застрахователните договори са сключени от ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, със сключването на настоящия договор ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се съгласява и упълномощава БАНКАТА от негово име и за негова сметка по нейна преценка да застрахова заложеното имущество при съгласуван между страните застраховател, включително да сключи договор за застраховка за сметка на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ за застрахователна сума, не по-малка от определената от БАНКАТА стойност на заложеното имущество при условията на т. 7 по-горе и срещу всички обичайни рискове, включително подробно описаните по т. 8. по-горе.

10.1. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ дава изричното си съгласие и упълномощава БАНКАТА застрахователните договори, сключени по реда на чл. 9. и чл. 10 да включват задължение на застрахователя да изплати сумата на застрахователното обезщетение по сметка на БАНКАТА в качеството ѝ на трето ползващо се от застраховката лице до размера на непогасената част от кредита, предоставен на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ; в това число дължимите лихви, такси, комисиони и разноски, към датата на настъпване на застрахователното събитие.

10.2. БАНКАТА уведомява ЗАЛОГОДАТЕЛЯ за дължимите застрахователни премии и падежа на съответните плащания в началото на всяка година от срока на действие на настоящия договор.

10.3. БАНКАТА заплаща дължимите застрахователни премии по застрахователния договор от името и за сметка на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, като с дължимите суми БАНКАТА служебно задължава разплащателната сметка на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, за което с подписването на настоящия договор същият дава своето изрично съгласие.

10.4. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава да осигури средства за заплащане на дължимите по застраховката застрахователни премии, като при неизпълнение на посоченото задължение БАНКАТА има право служебно да събере дължимите суми от всички сметки на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в БАНКАТА.

10.5. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава:

а) да спазва, съответно да осигури спазването на всички условия и изисквания на застрахователя по сключената застраховка, както и да не извършва или да допуска да бъде извършено действие или бездействие, което би довело до погасяване или ограничаване на правата на БАНКАТА по застраховките;

б) да осигурява своевременно средства по разплащателната си сметка за заплащане на премии, вноски и други суми, включително и данък върху премията съгласно Закона за данък върху застрахователната премия;

в) да уведомява незабавно БАНКАТА при настъпване на застрахователно събитие.

г) да представя своевременно всички необходими документи, както и да спазва стриктно задълженията си при настъпване на застрахователно събитие;

11 В случай на настъпване на застрахователно събитие със застрахованото имущество, обезпечение по кредита към датата на събитието, застрахователното обезщетение се изплаща на БАНКАТА в качеството ѝ на трето ползващо се от застраховката лице до:

- размера на непогасената част от кредита, предоставен на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ;

в това число дължимите лихви, такси, комисиони и разноски, към датата на настъпване на застрахователното събитие.

12. В случай на настъпване на застрахователно събитие със застрахованото имущество, предоставено като обезпечение освен за задълженията по настоящия договор и по друга кредитна сделка/улеснение, с постъпилите от застрахователното обезщетение суми, БАНКАТА има право едностранно, по свое усмотрение да погаси всяко от обезпечените със застрахованото имущество задължения до размера на непогасената част на кредита или улеснението, по която е предоставено обезпечението.

13. В случаите по т. 11 и 12, когато размерът на застрахователното обезщетение надвишава дължимите по кредита суми, разликата се изплаща на застрахованото лице по посочена от него банкова сметка при БАНКАТА.

14. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ дава своето съгласие БАНКАТА, при необходимост, да открие на негово име и за негова сметка разплащателна сметка в БАНКАТА, по която да се превеждат сумите по предходната точка.

15. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава незабавно да уведоми БАНКАТА за настъпването на неблагоприятни събития, които засягат търговското предприятие или отделни негови активи.

16. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава да осигури вписването на учредения особен залог върху търговското предприятие в Търговския регистър по регистърното дело на дружеството, както и да извърши вторичното вписване на отделните активи, включени в него, съгласно чл. 21 от ЗОЗ в ЦРОЗ в срок до 30.03.2014г.

17. ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ се задължава в 14 (четринадесет) дневен срок от придобиване на нови активи на стойност над 10 000.00 (десет хиляди) лева, да уведоми БАНКАТА, да представи документи за правото на собственост върху новопридобитите активи, да сключи с БАНКАТА анекс към настоящия договор, съгласно който залогът да се разпростре и върху новопридобитите активи, както и да извърши вторично вписване в съответния регистър.

18. Всички разходи по нотариалната заверка на подписите на страните по настоящия договор, вписването, подновяването, заличаването на залога в Търговския регистър, Централния регистър на особените залози и съответната служба по вписванията по местонахождението на предоставените за обезпечение недвижими имоти, включително разходите за издаване на удостоверения за извършени вписвания, са за сметка на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

IV. ПРИНУДИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ

19. В случай, че КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ изпадне в неизпълнение по Договора и/или ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ не изпълни някое от своите задължения по настоящия договор, БАНКАТА има право по свой избор да се удовлетвори от заложеното търговско предприятие или от отделни негови активи при следните условия:

19.1. В случай, че БАНКАТА предпочете да се удовлетвори чрез изпълнение върху заложеното търговско предприятие:

а) БАНКАТА вписва в Търговския регистър към Агенцията по вписванията пристъпване към изпълнение и известява ЗАЛОГОДАТЕЛЯ за това;

б) БАНКАТА назначава определен от нея управител на предприятието като в този случай съобщението до ЗАЛОГОДАТЕЛЯ за пристъпване към изпълнение съдържа и съгласието на управителя за назначаването му;

в) след вписване на управителя на предприятието в търговския регистър, ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ не може да упражнява правата си върху търговското предприятие;

г) лицето, което е управлявало търговското предприятие до вписването на назначения от БАНКАТА управител, е длъжно да оказва необходимото съдействие;

д) БАНКАТА продава заложеното търговско предприятие чрез преговори с потенциални купувачи, по цени договорени от нея, съобразно пазарните условия;

е) разпределението на всички суми, получени при продажбата на търговското предприятие или отделните негови елементи, се извършва от определен от БАНКАТА депозитар по реда и при условията на ЗОЗ;

ж) БАНКАТА има право да пристъпи към продажба след изтичане на две седмици от вписването в регистъра, че е пристъпила към изпълнение.

19.2. В случай, че БАНКАТА предпочете да се удовлетвори чрез изпълнение върху отделни активи на заложеното търговско предприятие:

а/ БАНКАТА вписва в Търговския регистър към Агенцията по вписванията пристъпване към изпълнение и известява ЗАЛОГОДАТЕЛЯ за това в съответствие с чл. 33, ал. 1 от ЗОЗ;

б/ БАНКАТА има право да получи държането на заложените активи, както и да приложи и други мерки за запазване на заложените активи, като ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ е длъжен да й окаже съдействие за това;

в/ БАНКАТА има право да пристъпи към продажба след изтичане на две седмици от вписването в регистъра, че е пристъпила към изпълнение, като ако в този период ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ заплати на БАНКАТА всички дължими суми, включително разносните по преместването и съхранението на заложените активи, БАНКАТА връща заложените активи на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ;

г/ Продажбата на заложените активи се извършва на публичен търг с явно наддаване, като условията на търга се публикуват в поне един регионален всекидневник по седалището на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ съгласно изисквания на чл. 337 - чл. 341 от Търговския закон. Начална цена за наддаването се определя от БАНКАТА с грижата на добър търговец съобразно пазарните условия;

д/ В случай, че при първоначално обявената начална цена на заложените активи не се явят участници в търга, БАНКАТА обявява нов търг като намалява началната цена с 10 %. Ако и в този случай не явят участници в търга, БАНКАТА може да намалява последователно цената с 10 %, докато се яви купувач;

е/ По свое усмотрение БАНКАТА може да продаде заложените активи чрез преговори с потенциални купувачи по цени, договорени от БАНКАТА, съобразно пазарните условия, вместо продажба чрез търг по реда на б. "г" и "д" по-горе;

ж/ Разпределението на всички суми, получени от продажбата се извършва от определен от БАНКАТА депозитар по реда и при условията на ЗОЗ.

V. ДОСТЪП ДО ДАННИ

20. С подписване на настоящия договор, ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ дава безусловното си и неотменимо съгласие БАНКАТА да извършва проверка и получава всякаква данъчна и осигурителна информация по смисъла на чл. 72 от ДОПК от органите по приходите, съответно от публичните изпълнители, без значение на формата, вида, качеството и представителната власт, с които е регистриран, в случаите на:

а) неизпълнение на което и да е задължение по кредита на падежа;

б) обявяване от страна на БАНКАТА на предсрочна изискуемост на част или на целия кредит, при условията определени в настоящия договор.

20.1. Страните по настоящия договор се споразумяват, съгласието на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ по предходната точка, да се счита за валидно упълномощаване на БАНКАТА, по отношение на всички регистрирани данъчни субекти, свързани с ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, без значение на формата, вида, качеството, регистъра, представителната власт и територията на органа по приходите, съответно публичния изпълнител, както и че това съгласие се издава на основание чл.74, ал.2, т.1 от ДОПК.

21. С подписване на настоящото, ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ упълномощава „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД да получава от негово име от Националния осигурителен институт, органа по приходите, съответно публичния изпълнител и всеки друг администратор на лични данни по смисъла на чл.3, ал.1 от ЗЗЛД информация относно лични данни, декларирани от ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ пред БАНКАТА при или по повод сключването на настоящия договор, до пълното изпълнение на задълженията по настоящия договор.

VI. ПРИЛОЖИМО ПРАВО И СПОРОВЕ

22. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат нормативните актове в областта на банковото дело, както и другите приложими нормативни актове от действащото българско законодателство.

23. Всички спорове възникнали между страните във връзка с изпълнението или тълкуването на настоящия договор се решават по взаимно съгласие, а ако такова не бъде постигнато – от компетентния български съд.

VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

24. Сключването на този договор се извършва при условията на чл. 21 от ЗОЗ с нотариална заверка на подписите и се вписва в Търговския регистър към Агенцията по вписванията по партидата на дружеството.

25. Залогът на търговско предприятие следва и нововъзникналите при отделянето или разделянето на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ търговски предприятия.

26. Приложенията, анексите, кореспонденцията, както и всички други официални писмени изявления на страните във връзка с изпълнението и тълкуването на този договор са неразделна част от него.

VIII. КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

27. Кореспонденцията между страните във връзка с този договор се води в писмена форма на следните адреси:

За БАНКАТА:

адрес: 1797, гр. София
бул. Драган Цанков №37
телефон: 817 1100 телефакс: 817 1652

За ЗАЛОГОДАТЕЛЯ:

адрес: гр. София
ул. „Бесарабия” № 114
телефон: 02/4210307




В случай на образуване на съдебно производство по спор възникнал във връзка със сключването, изпълнението, тълкуването или прекратяването на настоящия договор, посочените по-горе адреси на страните ще се считат за съдебни адреси по смисъла на ГПК, за връчване на призовки и съобщения от съда, освен ако съответната страна изрично не уведоми другата за промяна на своя адрес.

28. При промяна на посочения в т. 27 адрес на ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, същият е длъжен да уведоми незабавно БАНКАТА. В противен случай всички уведомления, покани и съобщения, изпратени от БАНКАТА на стария адрес, се считат за редовно връчени.

Настоящият договор е неразделна част от Договор № 000LD-L-000498/31.01.2014 г. за банков кредит.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра с нотариална заверка, по един за всяка от страните по настоящия Договор и един за Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

ЗА БАНКАТА:


Зена Крачев

Зена Крачев

Веселин Иванов

Веселин Иванов



ЗА ЗАЛОГОДАТЕЛЯ:


Димитър Атанасов Крачев

Веселин Иванов



На 19.02.2014 г., ДИМО ЖЕЛЯЗКОВ, нотариус в район РС София, рег. № 101 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
Димитър Атанасов Крачев, ЕГН 6901294623, като представител на ФЕЙВЪР КЪМПАНИ ЕООД, БУЛСТАТ/ЕИК 201070975, Васил Христов Христов, ЕГН 7506176560, Светослав Стоянов Молдовански, ЕГН 7504276847, като представители на ПИБ АД, БУЛСТАТ/ЕИК 831094393 с местожителство гр. (с.) София Рег. № 351, Събрана такса
Нотариус: 





Опис-Приложение № 2 към Договор за залог на търговско предприятие сключен между "Първа инвестиционна банка" АД и "Фейвър Къмпани" ЕООД

Сметка	Инд. номер	Наименование	Балансова ст-ст към 31.12.2013г.	Рама №/Сериен №
204	1	Багер-товарач KOMATSU WB93R-5, C0702EP Д№W	4 345.09	KMTWB014T77F52281 / C0702EP
204	2	Багер-товарач KOMATSU Д№X	9 489.35	K50349
204	2a	Хидравличен чук ATLAS COPCO MB 1200 Д№X	1 530.70	3168
204	2b	Фреза за асфалт PLB 450 SIMEX Д№X	848.73	2006050599
204	3	Роторна трошачка Сериен № 75555 Д№E	63 897.49	75555
204	4	Конусна трошачка сериен номер 75554/2007 Д№D	61 786.94	75554/2007
204	5	Конусна трошачка Сериен № 75553/2007 Д№C	59 728.94	75553/2007
204	6	Мобилна трошачкаС№ 73924, Стац. трошачка TESAB RK Д№B	52 386.15	Сер.№ 73924, двигател M8001998
204	6a	Стационарна роторна трошачка TESAB RK 1012 Statik Сер№472 Д№B	8 422.13	472
204	6b	Двойновибрационен валик ХАМ сер№ H1740600 Д№B	6 759.84	H1740600
204	7	Булдозер KOMATSU D155AX-6, сериен № 80216 Д№A	24 213.34	80216
204	8	Машина за разпръскване на битумна емулсия MASSENZA Д№T	16 904.36	ZCFA1U0402551219 / ca4677nr
204	9	Фрезмашина с висока мощност на задвижване Д№ S	9 487.74	10.05.0067
204	10	Мобилен дизелов компресор Atlas Copco XAS 97 Д№R	997.91	YA306256360608570 / c1802ep
204	10a	Мобилен дизелов компресор Atlas Copco XAS 97 Д№R	997.91	YA306256160606901 / c1803ep
204	11	Колесен трактор KOMATSU WB93R-5 Per. № C0569EP Д№K	5 080.82	KMTWB014H77F51871 / C0569EP
204	12	Рот. трошачка Nordberg NP1110 Сериен № 20620082 Д№J	8 970.09	20620082
204	13	Колесен трактор KOMATSU WB93R-5 Per. № C0567EP Д№I	4 703.70	KMTWB014A77F51754 / C0567EP
204	14	Челен товарач KOMATSU WA 320-5, Сериен № 50673 Д№H	9 147.56	H50673
204	15	Инда POWERCUSHER PC 1270 I, Д№F	17 701.69	
204	15a	инсталация SMS 6x1.8-2 Д№F	17 701.69	
204	16	Колесен трактор KOMATSU WB93R-5, Per. № C0568EP Д№F	3 649.11	KMTWB014L77F51870 / C0568EP
204	17	Мобилна челюстна трошачка Nordberg LT105S- 16p Д№Q5	44 448.67	73923
204	18	Инсталация METSO MINERALS NW200GPC- 1 бр Д№Q4	44 021.82	75534
204	19	Вериген Багер KOMATSU PC340LC Д№Q3	25 565.68	
204	19a	Булдозер KOMATSU D155AX-6 Д№Q3	19 174.20	
204	19b	Къртач Atlas Copco TEX-Д№Q3	262.50	
204	19c	Къртач Atlas Copco TEX-Д№Q3	262.50	
204	20	Челен товарач KOMATSU WA 250-5 Д№Q2	15 613.44	
204	20a	Челен товарач KOMATSU WA 250-5 Д№Q2	15 613.44	
204	20b	Кол. багер KOMATSU PW220-7-1 Д№Q2	6 037.50	
204	20c	Кол. багер KOMATSU PW180-7-1 Д№Q2	5 687.50	
204	20d	Хидравличен чук Atlas Copco MB 1200 DUST Д№Q2	210.00	
204	21	Челен товарач KOMATSU WA500-6 H60225 Д№Q1	22 219.06	H60225
204	22	Огъваща машини за арм. ROBOT MIKRO 122, Д№ P	12 726.26	BMK12210811025
204	22a	Изравняваща машина за арматура GRAMMI 12 Д№ P	10 568.40	GRM12-08-32
204	22b	Режеща машина за арматура VR32/3 Д№ P	6 669.04	VR32-3/08119
204	22c	Позиционираща маса Д№ P	1 029.42	
204	23	Мотокар "Димекс Алерго" D50.33S Д№ O	1 273.55	64140D50S33
204	24	Пясъкоразпръсквач 5 м3 марка Кулер- Вайзер Д№ M	318.49	
204	24a	Пясъкоразпръсквач 4 м3 марка Кулер- Вайзер Д№M	318.49	
204	24b	Пясъкоразпръсквач 1.5 м3 марка Шмит Д№M	318.49	
204	25	Челен Товарач Caterpillar 950 GPer. №: C01272 Д№ L1	1 868.14	SFW01019 / C01272
204	25a	Мерцедес Модел Атеро Д№L1	1 019.34	WDB9702251K389652 / CA7146BX
204	25b	Форд Транзит СА 8044 КН Д№L1	239.92	WFOHXXGBVHXT82401 / CA8044KH
204	25c	Ивеко 49-12 СА 82 44 КН Д№L1	253.23	ZCFC4980105203491 / CA8244KH
204	25d	Мерцедес 1928 СА 16 96 PH Д№L1	579.41	CH62101515194905 / CA1696PH
204	26	Винтов компресор с Фреонов изсушител и Въздушни микрофилти Д№U	3 931.36	008042-0193; 2) 2300132350; 3) AF0706M; 4
204	27	Вериген хидр багер KOMATSU чук Atlas Copco Д№Y	15 753.59	K50222 / 3429
204	28	Фрезоваща машина Wirtgen W1000F Д№AC	7 585.05	07.10.0973
204	28a	Вибр. валик HAMM CO 02862 Д№AC	15 422.42	H1610910/C02862
204	28b	асфалтополагач AVG 6870 Д№AC	20 664.99	687019936
204	29	Багер товарач KOMATSU WB93R -5 Д№AB	3 623.99	KMTWB014A77F53097 / C02077
204	30	Багер-товарач KOMATSU Per. № C0739EP Д№AA	4 151.16	KMTWB014H77F51868 / C0739EP
204	31	Хидравличен чук ATLAS COPCO S8300 Сериен № 003610 Д№Z	601.40	3610
204	37	Гребло за снегочистване Used plough 87007	3 541.60	
204	38	Гребло за снегочистване Used plough 87010	3 541.60	
204	39	Гребло за снегочистване Used plough 87009	3 541.60	
204	40	Гребло за снегочистване Used plough 87008	3 541.60	
204	41	Гребло за снегочистване Used plough 87011	3 541.60	
204	42	Гребло за снегочистване Used plough 87006	3 541.60	
205	1	Сметопочистващ автомобил Per. №: CA4993KM Д№N	1 184.19	WDB67509325910540 / CA4993KM
205	2	Влекач Скания, тип А 4x2Per. №: CA7205KM Д№L2	2 340.40	XLER4X20004421898 / CA7205KM
205	2a	Форд Транзит СА 69 66 КМ Д№ L2	1 112.48	WFOHXXGBVHWP26581 / CA6966KM
205	3	Товарен автомобил Мерцедес- Бенц Актрос 4141 CA05 76 КТ Д№V	18 727.56	WDB9323151L222786 / ca0576kt
205	3a	Товарен автомобил Мерцедес- Бенц Актрос 4141 CA05 70 КТ Д№V	18 727.56	WDB9323151L228458 / ca0570kt
205	3b	Товарен автомобил Мерцедес- Бенц Актрос 4141 CA05 78 КТ Д№V	18 727.56	WDB9323151L222785 / ca0578kt
205	3c	Товарен автомобил Мерцедес- Бенц Актрос 4141 CA05 77 КТ Д№V	18 727.56	WDB9323151L222377 / co0577kt
205	3d	Товарен автомобил Мерцедес- Бенц Актрос 4141 CA05 75 КТ Д№V	18 727.56	WDB9323151L228879 / co0575kt
205	3e	Товарен автомобил Мерцедес- Бенц Актрос 4141 CA05 74 КТ Д№V	18 727.56	WDB9323151L228456 / ca0574kt

Опис-Приложение № 2 към Договор за залог на търговско предприятие сключен между "Първа инвестиционна банка" АД и "Фейвър Къмпани" ЕООД

Сметка	Инв. номер	Наименование	Балансова ст-ст към 31.12.2013г.	Рама №/Сериен №
205	3f	Товарен автомобил Мерцедес- Бенц Актрос 4141 CA05 72 КТ Д№V	18 727.56	WDB9323151L228878 / ca0572кт
205	3j	Товарен автомобил Мерцедес- Бенц Актрос 4141 CA05 68 КТ Д№V	18 727.56	WDB9323151L228457 / ca0568кт
205	4	Товарен автомобил самосвал МАЗ 551605-230	3 667.14	Y3M55160560008872 / CA07388P
205	4a	Товарен автомобил самосвал МАЗ 551605-230	3 667.24	Y3M55160560008816 / CA0740BP
205	5	MERC 1824 AK NK54 LSE CA5046XA	55 382.08	WDB9525632K955414
205	6	DAF LF55.180 VO 03 EGF CA2085CT	33 976.76	XLRAE55CFOL248532
205	7	MERC 1824 AK YN 53 MJO CA5126XA	45 110.66	WDB9525632K863097
205	8	MERC 1824 AK YN 05 CVD CA5044XA	55 382.08	WDB9525632K996529
205	9	MERC 1823 AK X805 UGL CA6492XA	33 976.76	WDB9525632K490587
205	10	MERC 2628 B CN 51 BPX CA6496XA	39 974.96	WDB9536432K594254
205	11	DAF LF55.180 VO 03 EHI CA2086CT	33 976.76	XLRAE55CF02248531
205	12	DAF LF55.180 VO 03 EHD CA6913XA	33 976.76	XLRAE55CF02248570
205	13	MERC 2527 S 358 UND CA6947XA	30 895.32	WDB6530722K358936
205	14	MERC 2628 B CN 51 BPV CA6243XA	40 549.96	WDB9536432K594134
205	15	MERC 1824 AK CN 04 BTV CA6242XA	54 519.58	WDB9525632K876899
205	16	DAF LF55.180 VO 03 EHK CA2094CT	33 976.76	XLRAE55CF0L248533
205	17	MERC 1824 AK CN 04 BTU CA5097XA	55 525.84	WDB9525632K877929
205	18	IVECO 180E23 FE 52 FXY CA5058XA	28 511.76	ZCFA1TF0102393386
205	19	IVECO 180E23 YJ 05 DOA CA6493XA	35 701.76	ZCFA1TF0202448094
205	20	IVECO 180E23 YJ 55 VBO CA6490XA	35 701.76	ZCFA1TF0202448095
205	21	MERC 2628 0Y520HW CA6785XA	44 946.02	WDB9526432K772357
205	22	DAF LF55.180 VO 03 EHN	35 701.76	XLRAF55CF0L248431
205	23	Унимок CA2125CT с роторен снегорин и наб.колчета	49 680.00	WDB4271021W158487
205	24	Форд транзит CA 59 79 XA	10 068.89	WFOPXXBDFP6Y08865
205	25	Форд транзит CA 59 73 XA	9 685.55	WFOPXXBDFP4T14589
205	26	Форд Транзит CA 59 80 XA	10 068.89	WFOPXXBDFP6Y08824
205	27	Форд Транзит CA 59 81 XA	11 602.23	WFOLXXTFL4D89575
205	28	Форд Транит CA 59 83 XA	9 781.39	WF0CXXG8FC1C07744
205	29	IVECO 330 euro4 BV 57 FXP	77 116.70	WJME2NN540C175643
205	30	DAF LF55.210 X144EKR	27 484.62	XLRAE55EOL221189
205	31	MERC 1823 AK CN 54 JPY CA5067XA	53 902.80	WDB9525632K949600
205	32	MERC 1823 AK YN 53 MJU CA5124XA	44 426.80	WDB9525632K864144
205	33	MERC 1823 AK SV 54 ENR CA5095XA	53 902.80	WDB9525632K971799
205	34	DAF LF55.180 FY 52LDJ CA2088CT	31 922.46	XLRAE55CFOL240715
205	35	DAF LF55.180 FY 52LDE CA2084CT	31 922.46	XLRAE55CFOL240442
205	36	DAF LF55.180 FY 52LDF CA2087CT	31 922.46	XLRAE55CFOL240623
205	37	DAF 75.310 FN 54 DDU CA 87 18 XA	56 586.04	XLRA75PC0E654228
205	38	SCANIA Pseries ST 52 MYW CA 87 21 XA	46 091.33	XLEP6X40004477077
205	39	VOLVO FX51EJK CA 7551 XA	25 101.92	XLRAE55CEOL155812
205	40	VOLVO FX51EJK CA 7839 XA	30 474.80	YV2E4CBA11B296255
205	41	IVECO 260E27 FE52FXO CA 98 00 XA	37 821.10	ZCFE2NM0102391383
205	42	MAN 18.224 CA 97 85 XA	37 695.57	WMAL90ZZZY054974
205	43	DAF LF55.210 WU51EZL	33 329.46	XLRAE55CEOL223603
205	45	IVECO 330 euro4 BV 57 FXR	79 674.40	WJME2NN540C175729
205	46	MERC 2628 B CN 51 BTX	42 018.98	WDB9536432K594197
205	47	Scania Gritter FD03YGY	30 250.13	1289692
205	48	Scania Dropside lorry fj53czt	32 531.59	1291993
ОБЩО В ЛЕВА:			2 512 675.97	

Заложените активи в Опис-Приложение № 2 са с обща балансова стойност 2 512 675.97 (Два милиона петстотин и дванадесет хиляди шестстотин седемдесет и пет и 0.97) лева, находящи се в производствената база на Залогодателя в гр. София, ул. "Бесарабия" 114.

ЗА БАНКАТА:




ЗА ЗАЛОГОДАТЕЛЯ:




Опис - Приложение № 1 към Договор за залог на търговско предприятие сключен между "Първа инвестиционна банка" АД и "Фейвър Къмпани" ЕООД

Сборна сметка	Код	Име	Размер	Валута
4111	8	Бургаспътстрой АД	1 014 178.81	лв.
4111	9	Видапътстрой АД	123 139.59	лв.
4111	12	ПСТ Видин	16 723.10	лв.
4111	10	ПСТ Плевен ЕООД	51 648.65	лв.
4111	7	ПСТ Холдинг АД	419 972.01	лв.
4111	6	Пътинженеринг-М АД	297 994.01	лв.
4111	1	Пътинженеринг	31 010.93	лв.
4111	2	Пътища Стара Загора ЕАД	21 698.58	лв.
4111	3	Пътни строежи АД	1 336 507.68	лв.
4111	4	Пътстрой АД	206 156.42	лв.
4111	5	Холдинг Пътища АД	1 219.58	лв.
ОБЩО В ЛЕВА:			3 520 249.36	

Обща стойност на заложените вземания: 3 520 249.36 (Три милиона петстотин и двадесет хиляди двеста четиридесет и девет и 0.36) лева.

ЗА БАНКАТА:




ЗА ЗАЛОГОДАТЕЛЯ:







На 19.02.2014 г., **ДИМО ЖЕЛЯЗКОВ**, нотариус в район **РС София**, рег. № **101** на Нотариалната
камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
Димитър Атанасов Кралев, ЕГН **6901294623**, като представител на **ФЕЙВЪР КЪМПАНИ ЕООД**,
БУЛСТАТ/ЕИК 201070975, **Васил Христов Христов**, ЕГН **7506176560**, **Светослав Стоянов**
Молдовански, ЕГН **7504276847**, като представители на **ПИБ АД**, **БУЛСТАТ/ЕИК 831094393**
с местожителство гр. (с.) **София**
Рег. № **351**, Събрана такса:

Нотариус:

